ORTOFOTO AREA D'UBICAZIONE

Scala 1:5000



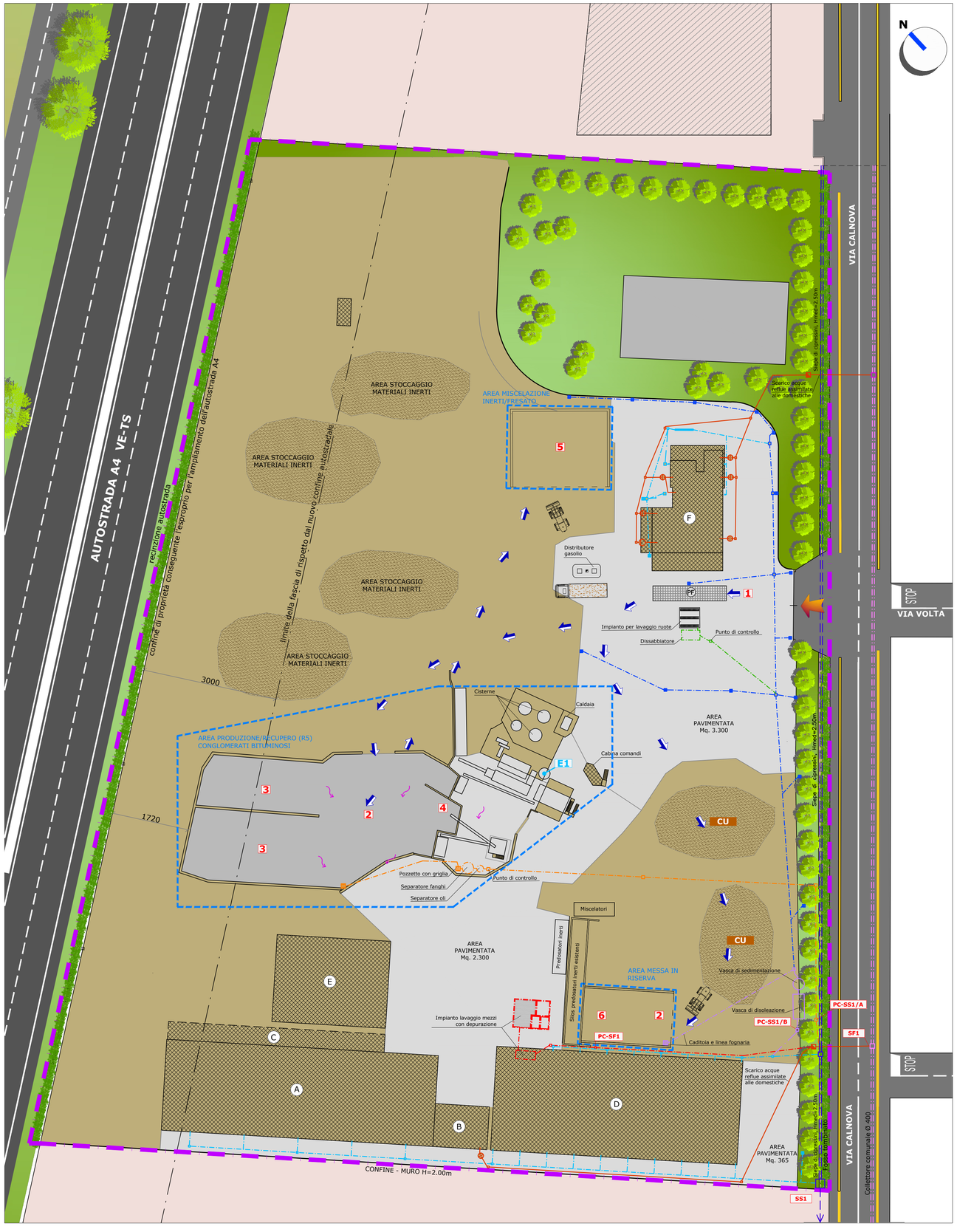
LEGENDA

- Area insediamento IFAF Spa
- Perimetro insediamento
- Ingresso area da Via Calnova

N

LAYOUT GENERALE IMPIANTO - PLANIMETRIA INSEDIAMENTO

Scala 1:500



LEGENDA

AMBITI FUNZIONALI E LORO ORGANIZZAZIONE

- Accesso all'impianto
- Flussi rifiuti
- Aree pavimentate prevalentemente in asfalto
- Aree pavimentate in calcestruzzo
- Filari arborei
- Siepi perimetrali
- Fabbricati esistenti
- Pesa a fossa
- Punto di emissione
- E1 — Camino n. 1 del forno di essiccazione inerti
- Delimitazione Macroaree
- CU — Cumuli destinati alternativamente al deposito di inerti o di granulato di conglomerato bituminoso EoW
- 1 — Accesso all'impianto ed identificazione/pesatura
- 2 — Zona di conferimento
- 3 — Messa in riserva (R13) del fresato d'asfalto da avviare a recupero
- 4 — Recupero (R5) del fresato d'asfalto mediante produzione di conglomerato bituminoso
- 5 — Recupero (R5) mediante miscelazione meccanizzata del fresato d'asfalto con materie prime da cava
- 6 — Esclusiva messa in riserva (R13) di rifiuti inerti da costruzioni e demolizioni

FABBRICATI E STRUTTURE ESISTENTI E DI PROGETTO

- A — Capannone (Ricovero automezzi ed attrezzature)
- B — Magazzini e servizi
- C — Tettoia (Ricovero attrezzature)
- D — Capannone (Ricovero automezzi ed attrezzature)
- E — Tettoia (Ricovero attrezzature)
- F — Uffici e custodia

LEGENDA LINEE RACCOLTA ACQUE

- Linea acque reflue domestiche e assimilate (F – uffici, B – servizi)
- Condensagrassi
- Linea acque reflue industriali: lavaggio mezzi e piazzale
- Linea acque di dilavamento del piazzale fresato
- Linea acque del lavaggio ruote
- Acque di dilavamento dell'area di messa in riserva dei rifiuti inerti da costruzione e demolizione.
- Linea acque meteoriche dei pluviali (coperture edifici A–F)
- Linea acque meteoriche di dilavamento del piazzale di ingresso e viabilità interna
- Pozzetto con caditoia
- Fosso tombinato Ø800 / linea consorziale allo Scolo Cirgogno
- Collettore fognario comunale Ø400
- Deflusso delle acque
- SF1 — Scarico in fognatura di reflui industriali depurati lavaggio mezzi e assimilati domestici fabbricato B
- PC-SF1 — Pozzetto di campionamento delle acque reflue industriali depurate del lavaggio automezzi
- PC-SS1/A — Pozzetto di campionamento delle acque di dilavamento dell'area fresato, a valle dei trattamenti
- PC-SS1/B — Pozzetto di campionamento acque lavaruote, piazzali e area inerti (a valle di sedimentazione e disoleazione)
- SS1 — Scarico finale in acque superficiali nello Scolo Cirgogno

STUDIO DIANESE

Studio di architettura & pianificazione ambientale

Servizi di progettazione & consulenza per l'ecologia

Arch. Matteo DIANESE
Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia

Sede Operativa
Via Risorgimento, 16/B
30027 San Donà di Piave (Ve)

Contatti
Telefono +39 0421 222553
Web www.studiodianese.it
Mail m.dianese@studiodianese.it
Pec m.dianese@pec.it

DESIGNING SUSTAINABILITY

AZIENDA CON SISTEMA DI GESTIONE QUALITA' CERTIFICATO DA DNV
ISO 9001
Certificato ISO 9001:2015 - Nr. CG97115

Gruppo di lavoro

Redattore e responsabile analisi
Arch. Matteo DIANESE

Grafica e ricerca
Arch. Barbara MODENESE

Autorizzazioni edilizie
Geom. Stefano BUFFOLO

Relazioni specialistiche

Prevenzione incendi
Arch. Nunzio CASTIELLO

Valutazione Impatto Acustico
Ing. Robis CAMATA

Impianti d'illuminazione
Per. Ind. Cristian BARBETTA

Analisi flussi viabilistici
Ing. Alessandro CHECCHIN

Compatibilità idraulica
Ing. Andrea DE GOTZEN

REGIONE VENETO
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE

Committente

IFAF S.p.a.

Sede Legale
Via Calnova, 105 - 30020 - Noventa di Piave (VE)

Progetto

MODIFICA SOSTANZIALE DELL'IMPIANTO DI RECUPERO RIFIUTI E PRODUZIONE DI CONGLOMERATI BITUMINOSI CON INCREMENTO DELLA CAPACITÀ DI RECUPERO, RIORGANIZZAZIONE DELLE AREE OPERATIVE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE DOTAZIONI IMPIANTISTICHE E DEI PRESIDI AMBIENTALI

Procedura di verifica di assoggettabilità a VIA ex art. 19 D.LGS. 152/2006 e ss.mm.ii.

Ubicazione dell'intervento
Via Calnova, 105 - 30020 - Noventa di Piave (VE)
Identificazione Catastale dell'area d'intervento
Censuario di Noventa di Piave Foglio 8, particelle 174, 219, 762 e 772

Oggetto

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO

Committente

Progettazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA
SEZIONE A
ARCHITETTO
MATTEO DIANESE
N° 2293

TAVOLA	Pratica Prot. N.
2	053.25-145.lm

Revisione N.	Nome file
Novembre 2026	Progetto_v0.4.dwg

Proprietà riservata. Sono vietate la riproduzione, anche parziale, l'utilizzazione o la consegna a terzi senza autorizzazione scritta (art.2575 c.c.).

CITTA METROPOLITANA DI VENEZIA
Allegato 3 - Class. 12.3.6 - Copia del Documento Firmato Digitalmente